

Số: 199/TB-THADS

Cờ Đỏ, ngày 06 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v: lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp);

Căn cứ Bản án số 11/2018/KDTM.PT ngày 18 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125,128/QĐ-CCTHADS ngày 26/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá cũng như tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Ấp Thới Hòa, TT Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, giá trị của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

Diện tích đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 474, tờ bản đồ số 02, đất tọa lạc tại ấp Đông Phước, xã Đông Hiệp, huyện Ô Môn (cũ) nay là ấp Đông Phước, xã Đông Hiệp, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ. Đất được UBND huyện Ô Môn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00564, cấp ngày 19/6/2000, do hộ bà Nguyễn Thị Oanh đứng tên chủ sử dụng đất

Tổng diện tích kê biên thực tế của thửa đất 474 là: 392.1m², loại đất ONT+CLN (có 300m² đất ONT) theo Bản trích đo địa chính số 550/TTKTTNMT ngày 05/6/2023 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường TP Cần Thơ.

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

- **Thời gian:** nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trong 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo.

- **Địa điểm:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, địa chỉ: Ấp Thới Hòa, TT Cờ Đỏ, huyện Cờ Đỏ, TP Cần Thơ.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết để nộp hồ sơ theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TPCT;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND H. Cờ Đỏ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Vui